

# Verslag Moerenburgoverleg 20 oktober 2021

---

Locatie: Café Zomerlust. Aanvang 19.30 uur

## Aanwezig:

Bewoners: Noud Horsten, Kees Fonken, Mart Hoppenbrouwers, Gijs van Esch, Corin Sweegers

Werkgroep Behoud Moerenburg: Jos Parren, Will van Sprang

Gemeente Tilburg: Marc van Akkeren (VZ vergadering), Mark Houter, Diny Maas (wijkregisseur)

Brouwers groenaanemers: David van Iersel en Olaf Greunsvan

**Afwezig m.b.:** Manon en Pim van Dijken, Remco Westbroek, Lout Donders, Niels Raaijmakers

## 1. Opening

Marc opent de vergadering. Kees van der Staak is verhuisd en daarom vraagt Marc wie wil notuleren. Corin zal het deze keer op zich nemen als niemand anders het wil doen.

## 2. Verslag van de vergadering van 30 oktober 2019

Door corona hebben we een jaar overgeslagen. Het verslag wordt goedgekeurd. Dank aan Kees van der Staak.

Er staan nog een aantal actiepunten open, waar mede door corona niets aan gedaan is. Aan de hand van de notulen komen de diverse punten aan de orde.

- De bestrijding van het **Jakobskruiskruid** is niet opgepakt. Het is met name slecht als deze plant in het hooi terecht komt voor paarden en koeien. Het heeft volgens David ook een grote functie voor vlinders e.d. Dus zal er voordat gemaaid wordt de planten verwijderen of in ieder geval voor het kruid zich kan zaaien de toppen eruit halen of iets dergelijks. De grondeigenaren houden het zelf bij, door planten steeds te verwijderen of te spuiten, maar tegen de grote hoeveelheid Jakobskruiskruid in de weilanden die niet bijgehouden worden bv aan de Moerenburgseweg, weilanden bij Noud, is niet te werken. Geen doen om ze handmatig te verwijderen voor Noud. **Brouwers, Olaf pakt dit op en gaat in overleg met Noud en Kees.**
- Voor bramen geldt eigenlijk hetzelfde. Met die bestrijding is een begin gemaakt door Brouwers groen.

**David, Noud en Kees zullen dit samen op gaan pakken en overleggen hoe eea bestreden moet worden.**

- Hondenlosloopterrein is nog niets aangedaan. Is hier behoefte aan? Zouden wandelaars hun honden daar wel in laten? Voorbij Mie Pieters is ook een groot losloopgebied gemaakt. Wordt veel gebruik van gemaakt. Misschien als er borden komen te staan dat de honden in de rest van het gebied aangeliind moeten zijn, zoals vaak in de bossen staan bij wandelpaden. Problemen zijn met name: Achter de Meijerijbaan (nu omheining verwijderd is al stuk beter), op de voormalige RWZI, bolle akker grasland aan de Oisterwijksebaan en tussen 6 en 8 aan de Oisterwijksebaan is het echt een plaag met de loslopende honden. **Diny gaat dit oppakken.**
- Voorzieningen voor de menwedstrijd zijn helaas door de Gemeente afgewezen na 4 jaar overleg. Geen mogelijkheden.
- De bewonersinformatieavond voor alle, maar mn de nieuwe bewoners van Moerenburg is nog niet gehouden. **Marc zal er een inplannen**

## 3. Zandstraat 13

Perceel is opgeruimd. Illegale gebouwen zijn afgebroken. Wordt nu gewijzigde bestemming aangevraagd naar wonen. De "zwarte doos" mag er maar tijdelijk staan en die vergunning was per 7 juli jl verlopen. Even afwachten wat er met de nieuwe aanvraag gaat gebeuren. Werkgroep BM houdt het in de gaten en bekijkt of er verder nog wat moet gebeuren.

#### 4. Waterproof op de voormalige RWZI

De vergunning is aanstaande zegt Marc. Misschien kleine planologische aanpassing tov eerste plan . Er komt ca 150 m2 horeca die tot 23.00 uur open mag zijn, een educatieve speeltuin, buitensportmogelijkheden met aansluitend revalidatiemogelijkheden. Er is aan initiatiefnemers gevraagd cijfers aan te leveren over verkeer en parkeren. Dat onderzoek gaat deel uitmaken van de omgevingsvergunning. Bewoners moeten geïnformeerd worden via de klankbordgroep. **Corin zal mailtje aan Daniel de Jonge** sturen die namens Moerenburg in die klankbordgroep zit of er nog nieuws is.

#### 5. Nieuwbouw FC Tilburg

Er is een begin gemaakt met de nieuwbouw van de kleedkamers voor FC Tilburg. De financiering voor de kantine die de club zelf moet bouwen, is nog niet rond. Waarschijnlijk komt er naast Zomerlust een ontsluiting aan de Oisterwijksebaan voor voetgangers en fietsers van en naar FC Tilburg. Mogelijk wordt dit stuk dan ingericht als een 30 km zone. Bewoners vragen wel goed rekening te houden met het doel cq functie van de weg. Er moeten vrachtwagens, landbouwvoertuigen, paardentram, aanhangers (bv van Helvoirt) en diverse verkeersdeelnemers (Were Di, Manege Hooijen) gebruik maken van deze weg. Via de Streepstraat, komende vanaf de snelweg, mag je het gebied Moerenburg niet in. Dus dit is de enige toegang.

Wordt vervolgd.

Mart heeft overleg gehad met FC Tilburg en de hondenclub Geduld Overwint om te kijken of er evt op de parkeerplaats aan de Spoordijk geparkeerd kan worden door de bezoekers. FC Tilburg wil het hek helaas niet open maken. Jammer, zou goede oplossing zijn, zeker in de winter met de donkere avonden.

#### 6. Beheer Moerenburg

**Aanplant in bermen** aan de Oisterwijksebaan. Kees Fonken heeft al eerder gemeld dat er bv langs zandpad Oisterwijksebaan van alles is aangeplant zonder enig overleg, waardoor hij en Harry hun percelen veel moeilijker kunnen bereiken met de benodigde machines. Dit is in de landbouwzone. Iets aanplanten is één ding, maar dan graag in overleg en moet het wel bijgehouden worden. Kees meldt nogmaals dat Moerenburg een open gebied zou blijven en dat nu op de vreemdste plaatsen aangeplant wordt.

**Olaf zal in overleg met Kees** kijken hoe dit kan worden opgelost.

Visuele inspectie landschap en beheer: de beheerkaart zal rondgestuurd worden.

Noud meldt dat het onderhoud van de paden slecht is, bv achter Were Di. Daar wordt aan gewerkt zegt Olaf.

**De hoge brandnetels** langs de Oisterwijksebaan dwingt wandelaars om midden op de openbare weg te lopen. Deze moeten kort gehouden worden. Gijs biedt aan om als hij met de bosmaaier bezig is, dit stuk ook mee te nemen. Hoort bij bermbeheer. Na maaien moeten in ieder geval de brandnetels rond de lantaarnpalen ook opgeruimd worden. Geeft gevaarlijke situaties voor fietsers en wandelaars. Diny stelt voor om bloemrijk in te zaaien, maar David vreest dat dat hier niet zal groeien.

#### 7. Gedrag van bezoekers

Dat zal altijd wel een probleem blijven. Buurtraad stelt voor om bij de ingang van het gebied een bord met gedragsregels te plaatsen. We denken niet dat dit iets op zal lossen. Het is vooral een mentaliteitskwestie en volgens bewoners de naam PARK. Bezoekers hebben niet in de gaten dat het grootste gedeelte van Moerenburg particulier bezit is. Maar dan heb je nog steeds niet het recht om hele struiken af te rukken. Landelijk probleem, waar we zo een twee drie geen oplossing voor weten.

Diny zegt: overlast altijd melden aan de politie 0900-8844 of de fixi-app gebruiken. Veel klachten zorgt ervoor dat de politie er af en toe langsrijdt en dan bv dealers verkassen (verplaatsen van het probleem)

#### 8. Toelichting beheer Regionale parken Tilburg

Mark Houter geeft een toelichting op een rapport dat gemaakt is over het beheer van de parken. Dit rapport komt binnen 2 weken in het college en zal daarna verspreid worden onder de deelnemers.

Met name het gebruik van het gebied wordt hierin benoemd: uitwerken welk groen aanwezig of nog gewenst is, welke maatregelen er nodig zijn en de leefbaarheid.

In Moerenburg heeft de Gemeente niet veel taken meer, hier loopt het goed. Mag ook wel na ruim 25 jaar overleg.

## 9. Rondvraag

**Jos:** 6 november wordt weer de natuurwerkdag gehouden. In Moerenburg gaat het best goed met zwerfvuil, omdat er op 2 plaatsen knijpstokken en vuilniszakken staan, wordt er spontaan veel opgeruimd. Daarom zal o.a. de kikkerpoel schoongemaakt worden. Brouwers Groen ondersteunt deze dag.

**Olaf:** Ze snipperen hout voor de Takkenbende, ondersteunen de knotploeg

**Noud:** Vraagt naar de komst van de horeca op de voormalige RWZI, zie punt 4. Aanvullend hierop laat Noud weten dat hij zich zorgen maakt over de ontsluiting. Waar komt die? Antwoord: auto-ontsluiting via Hoevense Kanaaldijk

**Kees:** Kees en Harry zijn met een proef gestart om schimmels aan de mest toe te voegen om minder stikstof in de mest te krijgen. Die proef zal een jaar duren. Wordt vervolgd.

**Mart:** De buurtraad vraagt om iets aan het drukke verkeer en de overlast van de geparkeerde auto's te doen. Misschien is het mogelijk om de ingangen van het "park" duidelijker te markeren. Wat wil je met bezoekers?

**Diny:** Er gaan twee dingen veranderen in Moerenburg.

- Het Grollengat (de Buunder) wordt weer een visvijver, beheert door de Ruischvoorn
- Het parkeren aan de Kanaaldijk langs FC Tilburg mag dadelijk alleen nog parallel aan de rijbaan en niet haaks erop, zoals nu gebeurt. (kost veel parkeerplaatsen) Er komen boomstammen te liggen over enkele weken

Marc sluit de vergadering en bedankt iedereen voor zijn bijdrage.

Afspraken en acties:

Afspraken 2019	Bestrijding Jakobskruid en bramen	David, Olaf, Noud en Kees
Afspraken 2019	Hondenlosloopterrein uitzoeken	Diny
Afspraken 2019	Bewonersinformatieavond organiseren	Marc
Waterproof/RWZI	Informatie aan klankbordgroep vragen	Corin
Beheer Moerenburg	Aanplant in bermen beheren	Olaf, Kees -> Diny
Beheer Moerenburg	Vele hoge brandnetels verwijderen	Olaf en Gijs
Beheer Moerenburg	Nieuwe beheerkaart doorsturen	David
Beheer Moerenburg	Onderhoud wandelpaden	Olaf
FC Tilburg	Verkeersmaatregelen tpv ontsluiting Oosterwijksebaan	Diny en Gijs